

Купить квартиру за 3 890 000 рублей на Новоусманский р-н, с Новая Усмань, 70 лет Победы ул, 13, кв. 4

Воронежская область, Новая Усмань, Новоусманский р-н, с Новая Усмань, 70 лет Победы ул, 13, кв. 4

3 890 000 Р

88 409Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.60 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Все есть необходимое с точки зрения инфраструктуры, государственные учебные заведения в шаговой доступности для детей. Уютные места для прогулок , красивый сквер. Площади, близость чистой речки, места для занятия спортом. Детские площадки, оснащенные безопасными аттракционами. Церковь Близость магазинов, представителей крупных федеральных сетей, торговые центры, продуктовый рынок. Качественные дороги, весь необходимый транспорт и возможность за 15 минут добраться общественном транспорте до Ленинского проспекта , а за полчаса и до самого центра Воронежа и всё прекрасно сочетается с атмосферой тишины и спокойствием которую практически невозможно найти в черте города. ЦЕНА ЗА НАЛИЧНЫЕ. ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ С ГОСПОДДЕРЖКОЙ( по другой цене)

 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100407767](tel:+79100407767)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 3           |
| Площадь жилая     | 16.60 кв. м | Площадь кухни | 22.00 кв. м |

