

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Полевая, 33

Воронежская область, Новая Усмань, ул Полевая, 33

3 500 000 Р

74 468Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира в с. Новая Усмань, ул. Полевая 33 остановка СХТ (сельхозтехника) Середина дома, комнаты на две стороны, большая кухня, индивидуальный газовый котёл, горячая вода и отопление в любое время круглогодично. Стеклопакеты. В коридоре большой шкаф-купе. Лоджия застеклена, Санузел отдельный, крыша заменена. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт и готова к заселению, Также есть кладовка. Небольшой участок. Расположена в спокойном и развитом районе, все рядом, в шаговой доступности - д/ясли. д/сад, школа, ТЦ, магазины, аптека, поликлиника, прогулочная зона, детские площадки, кафе, остановка. Во дворе дома есть открытая парковка, где можно оставить свой автомобиль Для детей и взрослых во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки. Возможна ипотека, использование материнского капитала. Чистая продажа. Документы готовы. Один взрослый собственник. Не упустите шанс стать обладателем этой квартиры с очень удобным расположением! Небольшой торг.

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102405470](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	27.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

