

Купить квартиру за 4 177 800 рублей на село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

4 177 800 Р

104 445Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт.2462536. Спешите оформить бронирование по этой цене! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 396,000 RUB. Звоните, наши менеджеры вам все расскажут! Продается однокомнатная квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 3 этаже. Квартира без отделки, полностью готова к чистовой отделке и дальнейшему ремонту. Общая площадь: 39.6 кв.м., жилая: 11.59 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.01 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, высотой 10 этажей. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 12. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. На сегодняшний день строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс «Солнечный» с бассейном. Парковки в достаточном количестве расположены по периметру ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421580](tel:+79011421580)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	18.00 кв. м



ИЖИВ СРЕДИ НОВОСТРОИТЕЛЬСТВА В ГОРОДЕ

2Е

1 Комната  
5 вариантов отделки

39.6 м<sup>2</sup>

- Уникальное благоустройство
- Авторская архитектура
- Несколько вариантов отделки
- В 30 минутах от центра города

