

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Воронеж, улица Станкевича, 40

Воронежская область, Воронеж, улица Станкевича, 40

5 300 000 Р

120 455Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная и благоустроенная квартира в одном из самых престижных и востребованных районов города. Всего в нескольких шагах расположены Строительный Университет, крупные торговые центры «Европа» и «Солнечный рай», а также рынки «Кольцовский» и «1000 мелочей». В непосредственной близости находятся площадь Ленина, цирк и множество других объектов центральной инфраструктуры. Эта квартира идеально подходит не только для комфортного проживания, но и для коммерческого использования, предоставляя отличную возможность для получения дополнительного пассивного дохода от аренды. Она полностью укомплектована качественной мебелью и готова к заселению. Полы в квартире выполнены из массива натурального ясеня, а двери и окна из высококачественного дерева создают атмосферу уюта и тепла. Потолки из гипсокартона придают помещению современный вид. Балкон остеклен алюминиевым профилем, что обеспечивает дополнительный комфорт. В квартире установлены кондиционер и водонагреватель, а на кухне предусмотрена система фильтров тонкой очистки воды для питья и приготовления пищи. Дом отличается прочными стенами, которые обеспечивают отличную теплоизоляцию зимой и прохладу летом. Три года назад здесь был проведен капитальный ремонт: новая крыша, замена всех коммуникаций и благоустройство придомовой территории ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Рустам Арсенович](#)

Телефон: [+79092153055](tel:+79092153055)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

