

Купить квартиру за 6 773 660 рублей на село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

Воронежская область, Новая Усмань, село Новая Усмань, бульвар Художников, 2

6 773 660 Р

109 253Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Арт.2462531. Спешите забронировать по акционной цене! Период предложения ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 624,300 RUB. Звоните, наши менеджеры вам все расскажут! Просторная 2-комн. квартира с отделкой в ЖК Инстеп. Бабяково на 1 этаже. Общая площадь: 62.43 кв.м., жилая: 26.98 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.25 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один отдельный санузел. Высота потолков 2.64 м. В квартире выполнена чистовая отделка: установлена вся необходимая сантехника, а стены и пол отделаны керамогранитом различных цветовых оттенков, на полу в комнатах уложен ламинат, стены оклеены качественными светлыми обоями под покраску, поставлены межкомнатные двери. Дом панельный, трехподъездный, высотой 10 этажей. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 12. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» – это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421580](tel:+79011421580)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	19.00 кв. м



ИЖИВ СРЕДИ ПРИРОДЫ  
И ГОРОДА

3С

- Уникальное благоустройство
- Авторская архитектура
- Несколько вариантов отделки
- В 30 минутах от центра города

2 Комнаты  
5 вариантов отделки

62.43 м<sup>2</sup>

