

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Воронеж, набережная Авиастроителей, 44

Воронежская область, Воронеж, набережная Авиастроителей, 44

5 500 000 Р

103 774Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.40 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся 2-к квартира на левом берегу, на набережной Авиастроителей, внутри квартала, за сбербанком, рядом Храм, в 3 минутах ходьбы Воронежское водохранилище, рядом детский сад, за детским садом школа. Дом 1987 г. г. панельный, двухподъездный. Квартира находится на 1 этаже, тёплая. Квартира, общей площадью 53,2 кв.м. Кухня 7,8 кв.м. Спальня 14,2 кв.м. Спальня 14,2 кв.м. Гардеробная 5,4 кв.м. Коридор 9 кв.м. Жилая 28,4 кв.м. Квартира частично под ремонт, частично сделана косметика и свежий ремонт, отгорожена и сделана просторная гардеробная с гардеробными системами, просторный коридор. На кухне и в спальне заменены окна на пластик, поклеены обои, натяжные потолки в коридорах, спальне, на кухне, постелен линолеум. Заменены двери, хорошие, деревянные из шпона, плитка в ванной, панели в коридоре и в туалете. Вторая комната с балконом под ремонт. Останется кухня, гардеробные системы, люстры, остальное, если что-то нужно, обсуждается.. Любые формы оплаты, полная сумма в договоре. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Рассмотрим клиента с непроданным жильём. Торг. Преимущества - хорошее расположение дома, всё рядом - для детей, для отдыха, храм рядом во дворе. Водоохранилище для прогулок, но не на первой линии, нет комаров, но в шаговой доступности. Внутри квартала нет ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100240942](tel:+79100240942)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.40 кв. м	Площадь комнат	14.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

