

Купить квартиру за 8 380 000 рублей на Воронеж г., Ленинский, Донбасская ул., д.25к2

Воронежская область, Воронеж г., Ленинский, Донбасская ул., д.25к2

8 380 000 Р

133 016Р за м²



63.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

2 из 25

Этаж

Арт. 101419765 В квартире никто не жил. Остаётся: новый кухонный гарнитур из премиум материалов новая посудомойка новый духовой шкаф новая варочная панель новая вытяжка новый большой стол новые стулья wifi плюсы квартиры: +расположение на 2 этаже, с двумя выходами на большую спортивно-детскую площадку +не нужно ждать лифты, которые ломаются +нет проблем с водой +счётчики на отопление (низкие платежи зимой) +квартира под видео наблюдением, доступ с телефона +квартира изолирована от соседей, нет общих стен +обзор 180 градусов с большого балкона +кладовая +большая кухня 18м +установлен осмос фильтр на питьевую воду +пол влагостойкий ламинат +потолки 2.65м +зимой тепло, летом прохладно +3 детсада на территории ЖК +огромная гостевая парковка +наземный и подземный паркинг +охраняемая территория +куплена за наличку, без мат капитала, обременений нет расположение ЖК: 10 минут пешком до заставы 10 минут пешком до галереи Чижова 10 минут до новой 45 школы 20 минут пешком до площади Ленина

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107453148](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	25
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



