

Купить квартиру за 6 547 970 рублей на бульвар Художников, 4

Воронежская область, Новая Усмань, бульвар Художников, 4

6 547 970 Р

103 936Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт.2460447. Торопитесь забронировать на этих условиях! Предложение ограничено! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 626,600 RUB. По всем вопросам звоните в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут! Просторная 2-комн. квартира в ЖК Инстеп. Бабяково на 3 этаже. Квартира без отделки, после выдачи ключей можно делать ремонт. Общая площадь: 62.66 кв.м., жилая: 29.17 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.13 кв.м. Квартира - распашонка, выходит окнами на обе стороны дома одновременно, комнаты в течение дня равномерно освещены. В квартире две лоджии, один отдельный санузел. Высота потолков 2.64 м. Дом панельный, трехподъездный, высотой 10 этажей. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 12. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. О ПРОЕКТЕ «Инстеп.Бабяково» - это настоящий мини-город с развитой инфраструктурой в окружении ольховой рощи, находящийся всего в 30 минутах от центра Воронежа. Проект сочетает в себе все преимущества загородного жилья при доступном уровне городской инфраструктуры. В шаговой доступности новые школа и детский сад, супермаркет, медицинский центр «Медстеп» и спортивный комплекс ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Инстеп.Бабяково](#)

Телефон: [+79011421580](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	16.00 кв. м



ИЖИВ СРЕДИ ПРИРОДЫ  
И ГОРОДА



2 Комнаты  
5 вариантов отделки  
**62.66 м<sup>2</sup>**

- Уникальное благоустройство
- Авторская архитектура
- Несколько вариантов отделки
- В 30 минутах от центра города

