

Купить квартиру за 3 580 000 рублей на ул 9 Января, 25

Воронежская область, Репьевский район, Россошь, ул 9 Января, 25

3 580 000 Р

83 256Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаю отличную 2-комнатную квартиру по адресу улица 9 Января дом 25, на 4 этаже 5 этажного дома. В шаговой доступности: автобусная остановка, парк Юбилейный, Wildberries, Ozon, Магнит, Сбербанк, школы 9 и 11, два детских сада. В доме расположены: почта, библиотека, салон красоты. Очень чистый, ухоженный двор с палисадниками у каждого подъезда. Спортивная и детская площадка. Фото и видео соответствуют реальности. В квартире остается вся мебель и техника, включая холодильник, стиральную машинку (на гарантии куплена в 2024 году), водонагреватель и кондиционер. Квартира с уникальной узаконенной перепланировкой, благодаря которой построена кладовая с полками и штангой для хранения верхней одежды, а комнаты изолированы друг от друга. Квартира формата заходи и живи. В гостиной остается удобный большой диван. Выход на балкон с живописным видом. В спальне двухспальная кровать с ортопедическим матрасом фирмы Аскона, много мест для хранения, туалетный столик с зеркалом. Установлены счетчики на воду, электричество, газ. Подходит для покупки в ипотеку и с использованием материнского капитала. Один взрослый собственник, в собственности более 5-ти лет. Не упустите свой шанс приобрести эту прекрасную квартиру в удобном и комфортном месте! Звоните и приходите на просмотр!

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 10.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155406956](tel:+79155406956)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

