

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на улица Кутузова, 4А

Воронежская область, Россошь, улица Кутузова, 4А

4 650 000 Р

105 682Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Воронежская область, Россошь, улица Кутузова, 4А. Общая площадь квартиры составляет 44.4 кв. м, из которых жилая площадь — 19 кв. м, а кухня — просторные 14,2 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома, с автономным отоплением, поэтому всегда есть тепло и горячая вода и низкие коммунальные платежи. Высота потолков — 2.7 метра, что придает пространству ощущение легкости и простора. В квартире сделан современный евроремонт. Просторная кухня с выходом на лоджию. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах, создавая атмосферу уюта и чистоты. У квартиры есть лоджия, где можно насладиться чашкой утреннего кофе, любуясь видом на тихий двор. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в отличном состоянии, подъезд чистый, соседи доброжелательные. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для стоянки. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, магазины, аптеки, минирынок. Все необходимое для комфортной жизни — под рукой, а значит, можно сэкономить время на ежедневных поездках. Квартира продается от собственника, что облегчает процесс сделки. Возможна ипотека. Документы готовы к продаже ...

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 07.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805414727](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



