

Купить квартиру за 5 820 000 рублей на улица 70 лет Победы, 13

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, улица 70 лет Победы, 13

5 820 000 Р

96 774Р за м²



60.14 м²

Общая

33.40 м²

Жилая

24.93 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Представляем вашему вниманию прекрасную возможность приобрести светлую, просторную 2-комнатную квартиру в с. Новая Усмань, ул. 70 лет Победы ЖК "Времена года" в предчистовой отделке в новом сданном доме. Квартира состоит из двух комнат, гостиной, санузла, ванной комнаты, есть балкон. Гостиная достаточно большая для создания зон отдыха и кухни. Этот вариант идеально подойдет для молодых семей, стремящихся создать свой собственный уголок комфорта и уюта. Район активно развивается, все необходимое для комфортной жизни вашей семьи находится в шаговой доступности. Удобное расположение позволяет быстро добраться до города Воронеж, что делает эту квартиру идеальным выбором для тех, кто предпочитает жить в спокойной загородной обстановке. Учитывая конкурентоспособную цену, высокое качество строительства и местоположение жилья вы получаете лучшее соотношение цены и качества! Покупка недвижимости в Новой Усмани- это не только комфортное жилье сегодня, но и выгодное вложение в будущее. Растущий спрос в данном районе гарантирует стабильность ваших вложений! Звоните прямо сейчас! Помощь в получении семейной ипотеки по ставке 4%!!!

👁 0 с 04.04.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Мишина Ольга Геннадьевна](#)

Телефон: [+79800933667](tel:+79800933667)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	33.40 кв. м	Площадь кухни	24.93 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		

