

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Полевая улица, 33

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Полевая улица, 33

3 500 000 Р

73 529Р за м²



47.60 м²

Общая

В продаже 2-комнатная квартира в с. Новая Усмань, ул. Полевая 33 остановка СХТ (сельхозтехника) Середина дома, комнаты на две стороны, большая кухня, индивидуальный газовый котёл, горячая вода и отопление в любое время круглогодично. Стеклопакеты. В коридоре большой шкаф-купе. Лоджия застеклена, Санузел раздельный, крыша заменена. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт и готова к заселению, Также есть кладовка. Небольшой участок. Расположена в спокойном и развитом районе, все рядом, в шаговой доступности - д/ясли. д/сад, школа, ТЦ, магазины, аптека, поликлиника, прогулочная зона, детские площадки, кафе, остановка. Во дворе дома есть открытая парковка, где можно оставить свой автомобиль Для детей и взрослых во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки. Возможна ипотека, использование материнского капитала. Чистая продажа. Документы готовы. Один взрослый собственник. Не упустите шанс стать обладателем этой квартиры с очень удобным расположением! Небольшой торг.

👁 0 с 21.02.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Чернова Лариса Дмитриевна](#)

Телефон: [+79582842187](tel:+79582842187)

