

Купить квартиру за 5 330 000 рублей на улица Ленина, 312 А

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, улица Ленина, 312 А

5 330 000 Р

118 182Р за м²



45.10 м²

Общая

16.80 м²

Жилая

16.50 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Продается 1-ая комнатная квартира в тихом центре села Новая Усмань, на центральной улице Ленина, на 3 этаже восьмиэтажного дома. Дом находится рядом со спортивным комплексом "Лесной" и "Дубрава". Все находится в шаговой доступности - лес, остановка, "Магнит", "Пятерочка", аптека, районная больница, поликлиника, школа, детский сад. Дом только сдали в эксплуатацию, отделка в подъезде современная. Квартира с полной отделкой: ламинат, натяжные потолки с люстрами и подсветками, красивые современные межкомнатные двери, в санузле облицовочная плитка.

👁 1 с 07.02.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Сухорукова Людмила Викторовна](#)

Телефон: [+79582842178](tel:+79582842178)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	8
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	16.80 кв. м	Площадь кухни	16.50 кв. м
Высота потолков	0.00 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

