

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на Ленина, 312 А

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Ленина, 312 А

4 490 000 Р

88 735Р за м²



50.60 м²

Общая

21.40 м²

Жилая

12.90 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Продается 1-ая квартира в тихом центре села Новая Усмань, на центральной улице Ленина. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности лес, спортивный комплекс "Лесной", "Дубрава", остановка, магазины, больница, школа, детский сад. Дом только сдался в эксплуатацию. Во дворе детская площадка, много парковочных мест для машин. Квартира без отделки. интересная планировка. В комнате 2 окна, при желании ее можно разделить на две комнаты. Большая прихожая, где можно сделать гардеробную. Окна квартиры выходят во двор.

👁 0 с 07.02.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сухорукова Людмила Викторовна](#)

Телефон: [+79582842178](tel:+79582842178)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	8
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	21.40 кв. м	Площадь кухни	12.90 кв. м
Высота потолков	0.00 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



