

Купить квартиру за 7 999 000 рублей на улица Ленина, 2636

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, улица Ленина, 2636

7 999 000 Р

99 738Р за м²

80.20 м²

Общая

Продаётся трёхкомнатная квартира в центре самого большого села Новая Усмань. Этот объект недвижимости идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира расположена на десятом этаже одиннадцатизэтажного дома, построенного в 2014 году. Общая площадь квартиры составляет 80,2 квадратных метра, из которых 43 квадратных метра приходится на жилую площадь, а 13 квадратных метров на кухню. Два застеклённых балкона обеспечивают прекрасный вид на двор и улицу. Планировка квартиры изолированная, что создаёт дополнительные удобства для проживания. Раздельный санузел добавляет комфорта в повседневную жизнь. В квартире установлена современная кухня-гостиная, которая станет идеальным местом для семейных ужинов и дружеских посиделок. Консьерж-сервис обеспечивает безопасность и комфорт жильцов. Дом оборудован грузовым лифтом, что делает перемещение по этажам быстрым и удобным. Закрытая территория, детская площадка во дворе дома. Квартира находится в отличном состоянии и готова к заселению. Возможно использование ипотеки и материнского капитала. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры в одном из самых удобных и комфортных мест Новой Усмани!

👁 0 с 07.02.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Шамаева Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79204091422](tel:+79204091422)



