

Купить квартиру за 5 331 750 рублей на улица 70 лет Победы, 11

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, улица 70 лет Победы, 11

5 331 750 Р

75 000Р за м<sup>2</sup>



71.09 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

31.16 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру площадью 71,9 кв. м в новом доме. Эта квартира идеально подойдёт как для семьи с детьми, так и для молодой пары или одного человека. В ней созданы комфортные условия для проживания и отдыха. Автономное отопление позволит вам самостоятельно регулировать температуру в помещении и экономить на коммунальных платежах. В квартире два санузла, что обеспечивает удобство и комфорт для всех жильцов. Одним из преимуществ является застеклённая лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или проводить время с книгой. Квартира в предчистовой отделке и вы сможете претворить в жизнь все свои дизайнерские фантазии. Для семей с детьми будет приятно узнать, что в доме имеются детская и спортивная площадки, где малыши смогут весело провести время на свежем воздухе, а родители будут спокойны за их безопасность. На территории достаточно парковочных мест, поэтому вы не будете беспокоиться о том, где оставить свой автомобиль. Приобрести квартиру можно в ипотеку, с использованием материнского капитала или военной ипотеки. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в новом доме! Звоните по указанному номеру и записывайтесь на просмотр!

👁 1 с 08.11.2024, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Чернова Лариса Дмитриевна](#)

Телефон: [+79582842187](tel:+79582842187)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	31.16 кв. м
Высота потолков	2.70 м	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		

