

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Сосновая улица, 24

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Сосновая улица, 24

2 700 000 Р

58 696Р за м²



46.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Теплая уютная квартира в селе Новая Усмань в районе Госплемстанции. с отдельным входом. Эта просторная и светлая квартира на первом этаже идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт, для людей с ограниченными возможностями передвижения. Отличный вариант для приобретения собственного жилья с индивидуальным отоплением. Состояние квартиры хорошее, она готова к проживанию, не требует дополнительных вложений. Дом расположен в живописном месте, где сочетается спокойная атмосфера села и развитая инфраструктура города. Свой отдельный выход из квартиры на улицу с навесом, пристройка узаконена. До остановки общественного транспорта 5 мин. Школьный автобус возит детей до школы и обратно . Улица асфальтирована, со своей зелёной зоной и красивыми пейзажами. Здесь вы сможете наслаждаться свежим воздухом и красотой природы, не покидая своего дома. Быстрый выход на сделку. Можно использовать ипотеку, .также можно использовать материнский капитал или военную ипотеку. Не упустите свой шанс стать обладателем уютной квартиры в спокойном и живописном районе! Позвоните нам или приходите на просмотр, чтобы узнать больше о квартире и обсудить все детали сделки.

👁 1 с 06.09.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Артемяева Людмила Николаевна](#)

Телефон: [+79582842214](tel:+79582842214)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	21.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м	Высота потолков	2.50 м
Вид из окон	на улицу и двор	Наличие мусоропровода	нет



