

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Ростовская, 46/2

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Ростовская, 46/2

3 900 000 Р

56 522Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.00 м<sup>2</sup>

Жилая

23.70 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

Продается эксклюзивная квартира в двух уровнях, по факту в трех. Квартира расположена в Новой Усмани по улице Ростовской 46/2. Дом 2013 года постройки, Вся инфраструктура в пешей доступности: остановка, магазины, школа, детский сад, детская площадка и т.д. На первом этаже располагается большая кухня- гостиная 23,7 кв.м. На втором этаже, проходная комната 17,7 кв.м. и спальня 19,7 кв.м. Есть ещё комната на третьем уровне 19 кв.м. можно сделать детскую или кабинет для работы. Подъезд чистый, парковка открытая во дворе, места есть. Под ипотеку подходит. Спешите не упустить свой шанс в приобретении жилья. Звоните.

👁 0 с 15.12.2023, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Змаев Александр Митрофанович](#)

Телефон: [+79507586712](tel:+79507586712)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	7	Этажей всего	8
Состояние объекта	хорошее	Наличие телефона	да
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь кухни	23.70 кв. м
Высота потолков	0.00 м	Наличие мусоропровода	нет

