

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на Новая Усмань

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Новая Усмань

3 150 000 Р

61 608Р за м²



51.13 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Вашему вниманию предлагается уютная, светлая двухкомнатная квартира. В быстро развивающемся мкр. Южный. Квартира находится на 5 этаже десятиэтажного дома, санузел раздельный, просторная кухня, две изолированные комнаты, из каждой комнаты есть выход на лоджию, лоджии отделены кирпичной перегородкой. В квартире черновая отделка, что позволит вам воплотить все ваши мечты в дизайне. На первом этаже этого дома находится Ясли-сад, в соседнем доме филиал детской поликлиники. Во дворе прекрасная детская площадка, много парковочных мест. В шаговой доступности магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов. Две современные школы, до одной доставка детей автобусами школы. Для прогулок есть новый парк для детей и аллея, так же за домом есть поле с небольшим лесом для прогулок с домашними животными. Коммунальные платежи не дорогие, благодаря своей котельной и тарифами сельской местности. Квартира подходит под все сертификаты, ипотека всех банков. Помощь в одобрении. Готова ответить на все ваши вопросы, жду на просмотр.

👁 11 с 03.10.2023, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Атаева Алена](#)

Телефон: [+7 473-228-5892](tel:+74732285892)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	10.00 кв. м
Отделка	без отделки		



