

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Победы, 17е

Воронежская область, Рамонский район, Победы, 17е

5 600 000 Р

58 091Р за м²



96.40 м²

Общая

15.20 м²

Жилая

20.20 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаётся квартира на берегу реки Воронеж в комплексе РекаОблака. Уникальная недвижимость, приносящая доход!Квартира расположена в 2х-этажном доме, имеет собственную террасу 57кв.м (включена в стоимость).ПРЕИМУЩЕСТВА:- современная отделка, мебелью и техника под ключ (всё входит в стоимость, что Вы видите на фото и видео);- подходит для круглогодичного проживания (прописка),- для отдыха у реки зимой и летом;- для инвестиции - стабильный доход с аренды посуточно (в два раза выше, чем от сдачи квартиры в Воронеже).ИНФРАСТРУКТУРА:- закрытая территория, парковка;- прокат сапбордов, баня;- можно хранить и использовать свою лодку для речных прогулок;- качественный клининг квартиры сотрудниками управляющей компании;- озеленение, благоустройство придомовой территории.Рядом река Воронеж, до пляжа 1 мин шагом, лично проверяла. Вокруг природа, зелень, свежий воздух, Подходит под наличный расчет. Звоните по всем вопросам, посмотрим в удобное время. Юридическое сопровождение входит в стоимость.

👁 1 с 16.09.2023, обновлен 28.06.2025

Продавец: [Хитрова Евгения Владимировна](#)

Телефон: [+79038589461](tel:+79038589461)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.20 кв. м
Площадь кухни	20.20 кв. м	Высота потолков	2.50 м
Апартаменты	да	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	нет



