

Купить складское помещение за 49 000 800 рублей на улица 50 лет ВЛКСМ

Воронежская область, Рамонь, улица 50 лет ВЛКСМ

49 000 800 Р

34 052Р за м²

1439.00 м²

Общая



Вашему вниманию очень интересный объект коммерческой недвижимости, а именно, база под пищевое производство в центре р.п. Рамонь с огромной территорией на участке в 1 га с разрешенным использованием под производственные цели . Один взрослый собственник. Чистая продажа. Первое строение - отапливаемый одноэтажный цех - 839 кв.м, с ремонтом под пищевое производство, с вентиляцией. Второе здание - 600 кв.м., (сейчас документы по этому зданию находится в состоянии приведения в соответствие после реконструкции) отапливаемое двухэтажное (на 1-ом этаже - производство с ремонтом, на 2-ом - офисные помещения без ремонта). Третье строение - отдельно стоящий холодный склад около 100 кв.м. Собственные газовые котельные в каждом здании: газ предусмотрен, как для отопления, так и для производственных целей. Собственная электростанция на 400 кВт. Собственная водонапорная башня. Септик. Территория огорожена и вымощена качественной тротуарной плиткой. Цена за данный объект недвижимости указана при покупке за наличный расчет. В дополнение к данной коммерческой недвижимости представлен в продажу дом с земельным участком, расположенный по соседству за 4900000 рублей, который граничит с основным въездом на территорию базы. Данный дом с участком также может быть интересен к покупке при приобретении производства ...

👁 1 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102432120](tel:+79102432120)

Характеристики

Этажей всего 2



