Сдать складское помещение за 500 000 рублей на Индустриальная улица, 93

Воронежская область, Новоусманский район, Индустриальная улица, 93

500 000 Р в месяц
434Р за м^2 в месяц

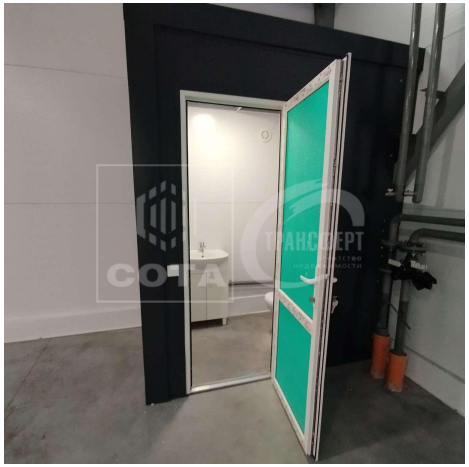
1152.00 м^2
Общая

Сдам новое складское отапливаемое помещение, площадью 1152 м2 на участке 27 соток. Склад представляет собой здание с размерами в осях 24,0х60,0 м., высота до низа ферм 5,0 м., высота карниза 6,35 м., высота в коньке 7,3 м., кровля двухскатная с уклоном. Здание запроектировано одноэтажным одно-пролетным, шаг основных колонн 6,0 м., пролет ферм 24,0 м. Отопление, газовая котельная. Оборудование для нагрева- газовые воздухонагреватели-Volcano (6 шт). Водоснабжение-скважина. Тип хранения: напольное, освещение - светодиодное, покрытие пола-беспылевое. Ворота секционные с подъемным механизмом- 1 шт. Размер ворот (ШхВ): 4100х4500. Материал стен и кровли: сэндвич панели. Толщина: стены -120мм. Кровля-120мм. Пол - бетон с беспылевым покрытием-150мм. У въездных ворот установлена тепловая завеса. Есть пожарный водопровод. В помещении склада установлен санузел. Подъездные пути и стоянка для крупногабаритного транспорта и маневрирования покрыта асфальтобетоном. Склад расположен на территории Индустриального парка "Перспектива". Расстояние от автодороги М4 514-й км (Обход Воронежа) до склада по адресу: Новоусманский район, с.Бабяково, ул.Индустриальная 93, составляет 14 км. Стоимость аренды: 500 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. При подписании ...

1 с 15.02.2023, обновлен 04.07.2025

Продавец: Сота/Трансферт

Телефон: +79601330405

Характеристики

Этажей всего	1