

Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей на Фрунзе, 22

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Фрунзе, 22

2 000 000 Р

20 000Р за сот.



100.00 сот.

Общая

Продается участок площадью 1 Га в Новоусманском районе рядом с Новоусманским маслозаводом. Объект недвижимости расположен в 17 километрах от города Воронеж, в 10 километрах от автодороги М-4 Дон, в 8 километрах от автодороги Р-193 Воронеж-Тамбов. Хорошая транспортная доступность. Участок правильной прямоугольной формы 200х50. От асфальтированной дороги к участку проложена грунтовая дорога. От асфальта 300 м. Адрес: Воронежская область, район Новоусманский, с. Новая Усмань, ул. Фрунзе, примерно в 400 метрах до Новоусманского маслозавода. Земельный участок в собственности. Категория земель: Земли поселений земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: Для размещения производственно-складского комплекса. Газоснабжение: в 300 м от границы участка проходит газовая магистраль. Электроснабжение: 15 кВт с возможностью увеличения условия обговариваются отдельно. Рядом продается такой же участок.

👁 45 с 07.12.2019, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Сивиртокин Григорий Анатольевич](#)

Телефон: [+74732557282](tel:+74732557282)

