

Купить землю, земельный участок за 300 000 рублей на Верхняя ул.

Воронежская область, Семилукский район, Верхняя ул.

300 000 Р

25 000Р за сот.



12.00 сот.

Общая

Арт. 106359044 ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК. ПЛОЩАДЬ 12 СОТОК. Категория земельного участка: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства. МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ: Девица - село в Семилукском районе, Воронежской области. Административный центр Девицкого сельского поселения. Расположено по берегам реки Девица в 6 км от её впадения в р. Дон, в лесостепной зоне Воронежской области, с чередованием возвышенностей, плоских низменностей, долин и водоразделов - 12 км от города Воронеж. Славится большим количеством мостов, соединяющих два берега реки, в том числе и подвесными мостами, которые привлекают внимание туристов своей красотой. На территории села находится часть заповедника, который богат разнообразной флорой и фауной. Достопримечательности: красивейшая церковь Воронежской области Михайло-Архангельский храм, Собор Богоявления Господня, Усадьба Ольгино, Клуб Сахарников, Водонапорная башня, Памятник Мосину, Памятник Карете, Монумент Родина русского флота, Памятник погибшим воинам Великой Отечественной войны и место, где можно увидеть следы прошлых лет старинный карьер. Свободная продажа. Юридическое сопровождение. Гарантия чистоты сделки. Рассмотрим различные варианты расчёта. ЗВОНИТЕ, готовы дать всю дополнительную информацию и обеспечим просмотр ...

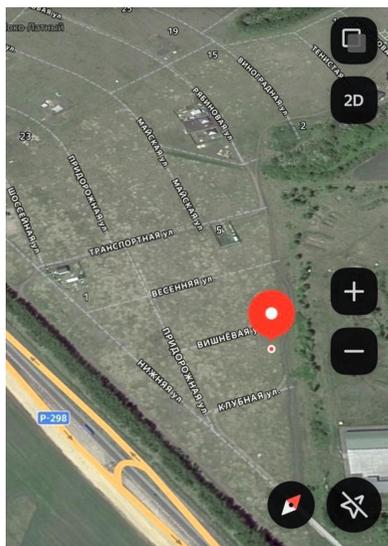
👁 0 с 02.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ковалёва Нина](#)

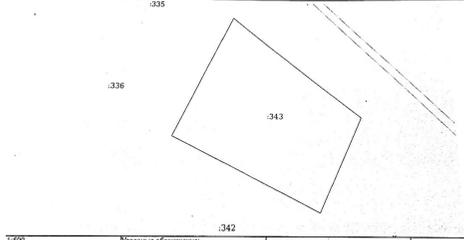
Телефон: [+79038514922](tel:+79038514922)

## Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие водоснабжения	нет
Наличие электроснабжения	нет		



14.05.2024г. Фото местности: 1. Фото местности: 2. Фото местности: 3.  
Кадастровый номер: 36:28:8400011:343  
План (чертеж, схема) земельного участка



1:500  
Ключевые обозначения: документ подложки

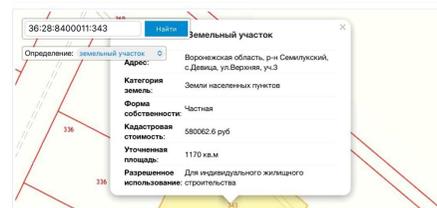
Публичная кадастровая карта: Воронежская область



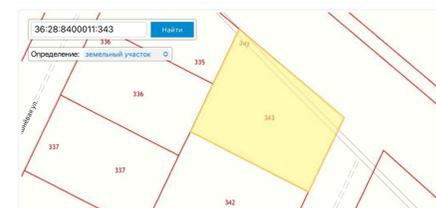
Публичная кадастровая карта: Воронежская область



Публичная кадастровая карта: Воронежская область



Публичная кадастровая карта: Воронежская область



36:28-8400011:343  
Определение: земельный участок  
Адрес: Воронежская область, р-н Семилукский, с.Девьяк, ул.Воронеж, уч.3  
Категория земель: Земли населенных пунктов  
Форма собственности: Частная  
Кадастровая стоимость: 580062.6 руб  
Уточненная площадь: 1170 кв.м  
Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства