

Купить землю, земельный участок за 5 570 000 рублей на улица Кирова, 25а

Воронежская область, Рамонский район, улица Кирова, 25а

5 570 000 Р
371 333Р за сот.



15.00 сот.
Общая

Продается участок под ИЖС в жилом районе села Чертовицы, в пешей доступности от зоны отдыха на берегу реки Воронеж - до пляжа 15 минут ходьбы. Площадь участка 15 соток. Э/э заведено на участок (220В). Газ проходит по границе участка. Водоснабжение - скважина глубиной 44 м. Разрешение на строительство дома получено. Имеется проект дома, по которому заложен фундамент площадью 10х11 м (монолитная же/б плита толщиной 40 см с двойным армированием) и возведён цокольный этаж высотой 3 м, в котором выполнена чаша под бассейн размером 3х8 м. Также сделаны гидроизоляция плиты и подвала (материал «Техноэласт» премиум-класса) и ж/б перекрытие. Стены из ФБС-5.

👁 1 с 31.05.2025, обновлен 30.08.2025

Продавец: [Мягкова Галина Юрьевна](#)

Телефон: [+79103456601](tel:+79103456601)

Характеристики

Статус земельного участка	ижс	Наличие электроснабжения	да
---------------------------	-----	--------------------------	----

