

Купить землю, земельный участок за 530 000 рублей на Нижняя, 450а

Воронежская область, Семилукский район, Нижняя, 450а

530 000 Р

38 686Р за сот.



13.70 сот.

Общая

Продам прекрасный земельный участок (состоящий из двух смежных участков), который расположен : на выезде из г Воронеж, по Курской трассе, переехав мост через р Дон и повернув сразу налево вы попадаете в с Подпольное. Проехав с Подпольное, поднимаясь выше, находится садоводческое товарищество 'Родник-2". Участок расположен по ул. Нижняя, состоит из двух соседних участников номер 450 (площадью 5,5 сотки) и номер 450а (площадью 8.2 сотки). С участка вид на пойму реки Дон (ходим ловить рыбку пешком). Слева виден вдалеке г Воронеж. Дорога, которая видна на фото, - это улица Огородная и она разделяет участок надвое. Ниже расположен участок номер 450. Второй, основной, участок номер 450-а чуть выше. Там устаноалена металлическая большая бытовка, (из металла толщиной 5 мм), состоящая из 2 комнат. Очень прочная, надежная и жить в ней совершенно безопасно Есть свет ,телевизор,2 мягких лежанки с фабричными матрасами. Участок огорожен металлическим листом (со стороны второй, общей, дороги), и металлическими колышками для винограда или чего угодно. Имеются 3 пластиковых бака. Два из них соединены между собой пластиковыми новыми трубопроводом . Вода подаётся 3 раза в неделю по утрам и вечерам по 2,5 часа. Напор очень хороший. С водой проблем нет. По ходу водопровода созданы 7 отводов ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 27.06.2025

Продавец: [Сенцова Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [+79529549591](tel:+79529549591)



