

Купить землю, земельный участок за 2 390 000 рублей на 2-я Первомайская улица, 119

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, 2-я Первомайская улица, 119

2 390 000 Р
199 167Р за сот.



12.00 сот.
Общая

Продаётся земельный участок в селе Новая Усмань, Новоусманский район. Участок расположен по адресу: 2-я Первомайская улица, участок 119. Площадь участка составляет 12 соток. Кадастровый номер участка 36:16:0102001:3150. Это идеальное место для строительства загородного дома или дачи. Участок имеет ровную поверхность и хорошую освещённость, что позволяет легко реализовать любые строительные проекты. Рядом - новая низкоэтажная застройка. Новая Усмань - развитое село с хорошей инфраструктурой. На расстоянии 3-4 км от участка есть школа, магазины и остановка. Есть прямой выезд на трассу М-4, что позволяет миновать пробки в районном центре при поездках в г. Воронеж. Также рядом расположены зелёные зоны и водоёмы, что создаёт благоприятную экологическую обстановку. Это выгодное предложение для тех, кто хочет стать владельцем собственного земельного участка в живописном и перспективном районе. Не упустите возможность приобрести этот участок и воплотить свои мечты в реальность!

👁 1 с 17.01.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Суркова Светлана Ивановна](#)

Телефон: [+79582842211](tel:+79582842211)

