Купить землю, земельный участок за 2 000 000 рублей на Ромашковая улица, 8

Воронежская область, Семилукский район, Ромашковая улица, 8

2 000 000 ₽
298 507₽ за сот.

6.70 сот.
Общая

Продаётся участок 6,7 сот под строительство дома в Семилуки. До Воронежа путь на машине занимает 15 мин.Точный адрес: ул. Ромашковая, 8, ПРО УЧАСТОК:- ровный, не заросший, угловой;- прямоугольный, размеры 21м на 32 м, установлены столбики и летна по точным границам для удобного визуального осмотра.КОММУНИКАЦИИ:- центральное водоснабжение по улице, можно подключаться или делать свою скважину по желанию,- газ по улице, соседние дома подключены,- электричество - по улице столбы, технологического присоединения к участку нет,- канализация - необходимо делать свой септик.ВРИ (вид Разрешенного Использования) по документам позволяет владельцу осуществить:- возведение индивидуального жилого строения, в котором собственник будет проживать круглогодично или периодически;- возведение любых сопутствующих и хозяйственных построек (баня, гараж, сарай, птичник, беседка и т.д.);- выращивание овощей, ягод, деревьев и кустарников, бахчевых культур;- разведение цветов или грибов и т.д.РАСПОЛОЖЕНИЕ:- угловой участок, удобный подъезд с двух сторон;- хорошая широкая асфальтированная дорога практически до границы участка.ГОТОВНОСТЬ К СДЕЛКЕ:- один взрослый собственник, нет обременений и долгов,- документы на землю и на продавца проверены.Звоните пожалуйста по всем вопросам, консультация по рассчету в ипотеку ...

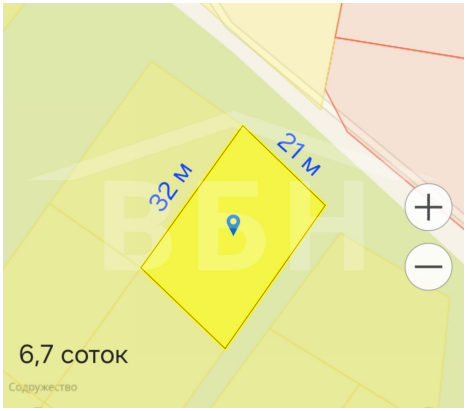
3 с 20.07.2024, обновлен 05.07.2025

Продавец: Хитрова Евгения Владимировна

Телефон: +79038589461

Характеристики

Статус земельного участка	снт: садоводство


32 м
21 м
6,7 соток
Содружество