

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на улица Кутузова, 41к2

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, улица Кутузова, 41к2

8 500 000 Р

77 273Р за м²



110.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

21.70 м²

Кухня

Продается отличный коттедж с удобной планировкой и тремя спальнями: 15, 13, и 14 кв.м. Кухня 22 кв.м. с выходом на террасу. (терраса 10.5 кв.м.,на капитальном фундаменте, выведен свет, кирпичные колонны. осталось застеклить). Просторная ванная комната, с нишей под душевую кабину. Также предусмотрены площади под ванну, раковину, машинку и туалет. Основной туалет отдельно. Коридор 13 кв метров, с окном и местом под гардеробную. Одну из спален можно занять столовой, она рядом с кухней, и даже сделать арочный соединительный проем. Очень хороший коттедж, на удобной улице, второй, от центральной магистрали и шума на слышно, и пешком до остановки две минуты. Рекомендую!!!!

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79515505074](tel:+79515505074)

Характеристики

Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	21.70 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.00 сот

