

Купить дачу, дом, коттедж за 4 699 000 рублей на Нижняя, 56

Воронежская область, Семилукский район, Нижняя, 56

4 699 000 Р

52 211Р за м²



90.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

Продается двухэтажный дом с действующей баней в Семилукском районе , село Латное, в снт Радуга, ул. Нижняя 56 Участок угловой, подъезд с двух сторон. Асфальт до дома. Газ (ГРП) по границе участка. Своя скважина, с водой проблем нет. На участке 2 сливные ямы. По всему дому разведена новая проводка. Перекрытия железобетонные. Оставляем стройматериалы. Дом просторный , построен из качественных материалов и готов к отделке по вашему вкусу. На участке расположена отдельно стоящая баня - идеальное место для комфортного отдыха или проживания. Территория ухоженная с достаточным пространством для сада , грядок и зоны отдыха. На участке растут плодовые деревья(яблони, персик и т.д.), туи, можжевельник, ягоды (голубика, клубника, ежевика...) Дом расположен в тихом и живописном месте, в шаговой доступности река Девица. Отличная транспортная доступность до г. Семилуки и г. Воронежа, Остановка в 2 мин. Рядом магазин, школа, дет.сад. Идеальный вариант для тех , кто ищет загородное жилье с возможностью сделать ремонт и обустроить под свой вкус. Все фото реальные. Звоните для подробной информации и организации для просмотра.

👁 3 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Ходжамухамедова Вета Чарыевна](#)

Телефон: [+79776777358](tel:+79776777358)

Характеристики

Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Площадь участка	6.40 сот		

