

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на Дачная улица, 3

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Дачная улица, 3

3 500 000 Р

47 945Р за м²



73.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

Предлагается к приобретению уютный дачный дом, расположенный в живописном с. Новая Усмань, на Дачной улице, дом 3. Это идеальный вариант для тех, кто мечтает о собственном уголке за городом. Общая площадь дома: 73 кв.м. Жилая площадь дома 45 кв.м. Площадь кухни: 9 кв.м. Дом построен из OSB(SIP)-панелей. Домик расположен на земельном участке площадью 12 соток (фасад 30м. глубина 40м). Вы сможете обустроить его по своему вкусу, разбить сад или огород, построить дополнительные хозяйственные постройки. Категория земель — населённые пункты, что гарантирует удобство в оформлении всех необходимых документов. Назначение ИЖС Этот дачный дом станет прекрасным местом для отдыха и единения с природой. Не упустите свой шанс стать обладателем уютного уголка в живописном районе!

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Винникова Людмила Сергеевна](#)

Телефон: [+79202147325](tel:+79202147325)

Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	12.00 сот		



