

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Нагорная, 15а

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Нагорная, 15а

11 000 000 Р

84 615Р за м²



130.00 м²

Общая

65.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

ДОМ ПОДХОДИТ ПОД СЕЛЬСКУЮ И СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!! Продается очень красивый новый дом в мкр. "Радуга" на улице Нагорная. Дом 140 кв.м, с интересной планировкой: 2 светлые изолированные спальни 11 кв.м и 13 кв.м, просторная кухня-гостиная 40 кв.м с выходом на террасу размером 6*3 кв.м, 2 санузла, кладовая - 3 кв.м, открытое крыльцо. Построен из газосиликата 300 мм, утеплен минватой 50 мм, облицован декоративной кирпичом. Кровля - металлочерепица, фундамент ленточный армированный, на полу полусухая стяжка, качественные пластиковые окна. Потолок утеплен в 3 слоя. Дом подключен к коммуникациям: газовое отопление с двухконтурным настенным котлом, теплыми полами во всех помещениях, (в том числе и на террасе) и радиаторами, скважина 27 м с погружным насосом и автоматикой, канализация - сливная яма на 3 кольца, электричество. Также к продаже предлагаются дома такого же типа на ул. Ямальской в микрорайоне Раздолье. Полное юридическое сопровождение сделки! Подходит под любые виды оплаты, в том числе ипотеку. Оформляем ипотеку на выгодных условиях. Работаем с ЛЮБЫМИ жилищными сертификатами. Помогаем реализовать не проданное жилье покупателя. По техническим причинам Вы можете не дозвониться с первого раза. Перезвоните, пожалуйста, или напишите в чат. Мы на связи 24/7 и ждем Вашего ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Мишина Ольга Геннадьевна](#)

Телефон: [+79800933667](tel:+79800933667)

Характеристики

Площадь жилая	65.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот

