

Купить дачу, дом, коттедж за 15 799 000 рублей на Вишнёвая улица, 4

Воронежская область, Новоусманский район, посёлок Отрадное, Вишнёвая улица, 4

15 799 000 Р

83 153Р за м²



190.00 м²

Общая

97.50 м²

Жилая

15.60 м²

Кухня

Готовое поместье для большой семьи в Отрадном. Ваша большая семья нашла свой дом! Готовое родовое гнездо на участке 16,4 сотки, где продумана каждая деталь для комфортной жизни. Здесь вам не придется ничего достраивать — только заезжать и наслаждаться. Главные преимущества, которые оценят взрослые: · Простор и уют: 190 кв.м жилой площади, 3 спальни, 2 санузла, кабинет и две уютные веранды. Всё в отличном состоянии. · Готовый досуг: собственная баня, домашний кинотеатр в просторной гостиной для сбора всей семьи. · Автомобилистам: большой гараж на 27 кв.м с погребом и антресолями + гостевая парковка на 5 машин. · Никаких хлопот с коммуникациями: центральный газ, своя скважина и септик. · Дополнительный актив: кирпичная постройка 50 кв.м — ваша будущая летняя кухня, мастерская или вторая баня. Рай для детей и отдыха на участке: Участок — это не просто земля, а ваше личное пространство: · Газон для игр площадью 10 соток с качелями и местом для батута. · Фруктовый сад с деревьями и кустарниками. · Готовый бассейн (2х3 м), который нужно лишь косметически обновить. · Уютная деревянная беседка для вечерних посиделок. Всё необходимое — рядом: Остановка в 2-х минутах ходьбы, детский сад, школа и все необходимые магазины — в 3 минутах езды ...

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Ельцына Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79003037717](tel:+79003037717)

Характеристики

Площадь жилая	97.50 кв. м	Площадь кухни	15.60 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	16.40 сот

