

Купить дачу, дом, коттедж за 2 090 000 рублей на Зелёная улица, 13

Воронежская область, Хохольский район, Зелёная улица, 13

2 090 000 Р

36 667Р за м²



57.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

ПРОДАЖА дома в Хохольском районе, село ПЕТИНО, ул. Зелёная, д. 13. Один из самых экологически чистых районов Воронежской области, вблизи реки Дон (10 минут ходьбы)!!! Дом площадью 57 кв.м. расположен на участке 20 соток, отделан сайдингом, крыша-металлопрофиль, пластиковые окна! В доме два отдельных входа. В первой половине дома входной коридор, кухня с ванной и спальня с косметическим ремонтом. Во второй половине- кухня и спальня без ремонта! В доме газовое отопление, круглогодичное электричество, канализация-выгребная яма. Водоснабжение-КОЛОДЕЦ и СКВАЖИНА, туалет и душ на улице! Есть дополнительные постройки-сарай, вольер, беседка! Участок ухоженный с большим садом и плодово-ягодными насаждениями. Плюс есть большой огород! В 5 минутах от дома находится продуктовый магазин! К дому идет асфальтированная дорога, поэтому проехать можно в любое время года! Также до села можно доехать на общественном транспорте от Юго-западной автостанции (4 рейса в день)! В нескольких километрах находится поселок Опытной станции ВНИИК и поселок Орловка! ЗВОНИТЕ! ПОКАЗ в любое удобное для вас время! ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ!

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Рязанцева Екатерина Алексеевна](#)

Телефон: [+79102466452](tel:+79102466452)

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	20.00 сот		

