

Купить дачу, дом, коттедж за 900 000 рублей на Школьная улица, 5

Воронежская область, Нижнедевицкий район, Школьная улица, 5

900 000 Р

17 647Р за м²



51.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

5.50 м²

Кухня

Этот дом представляет собой одноэтажное здание общей площадью 51 кв. м., из которых 42 кв. м. жилая площадь. Кухня занимает 5,5 кв. м. Дом обеспечен всеми необходимыми коммуникациями: есть газ, электричество 220 В, скважина для водоснабжения и автономное отопление с использованием АГВ. Канализация также автономная. Рядом с домом расположен лес, что создаёт прекрасные возможности для любителей природы и активного отдыха. На участке также имеются дополнительные постройки. Рядом школа, медпункт, почта, магазин, автобусная остановка, пруд все в радиусе 300м. До районного центра 17 км, до Воронежа 70км. Земельный участок, на котором расположен дом, имеет площадь 28 соток и относится к категории земель населённых пунктов. Форма владения домом и земельным участком частная. Состояние дома ветхое, облицовка без отделки, что может привлечь тех, кто хочет обновить и адаптировать дом под свои потребности и вкусы. Крыша покрыта шифером (асбестоцементными листами), а фундамент ленточный. Этот дом станет прекрасным выбором для тех, кто ценит уединение с природой и хочет жить в своём доме вдали от городской суеты. ТОРГ!

👁 6 с 03.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Никитина Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+79515625679](tel:+79515625679)

Характеристики

Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	5.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	28.00 сот

