

Купить дачу, дом, коттедж за 18 300 000 рублей на Песоцкая улица

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Песоцкая улица

18 300 000 Р

96 825Р за м²



189.00 м²

Общая

75.00 м²

Жилая

36.70 м²

Кухня

Стильный современный коттедж на берегу реки Усманка! Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Песоцкая, общая площадь 189 кв.м. В доме 4 спальни, большая кухня-столовая 36,7 кв.м., 3 санузла. Красивый парадный вход в дом, а также выход на внутреннюю часть двора. Высокие потолки, естественное освещение окон, просторные комнаты создают ощущение комфорта, воздушности и масштабности дома. Планировка дома сделана с учетом потребностей современной семьи. Можно внести изменения, если возникнет необходимость. Участок полностью огорожен. Въездная группа, место стоянки и территория для отдыха выложены плиткой, подключены к освещению, розеткам, снабжению воды. Есть обустроенная беседка, навес под авто. Дом расположен на тупиковой улице, что обеспечивает приватность, комфорт и чистоту. Ваш интерес и желание приобрести недвижимость очень важны для нас! Пожалуйста, свяжитесь с нами любым удобным способом: напишите сообщение в чат, или позвоните повторно. Объект действительно продается, и мы организуем показ этого объекта в удобное для вас время.

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Белозерова Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79191886150](tel:+79191886150)

Характеристики

Площадь жилая	75.00 кв. м	Площадь кухни	36.70 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.00 сот



