

Купить дачу, дом, коттедж за 1 100 000 рублей на Советская улица, 234

Воронежская область, Хохольский район, Советская улица, 234

1 100 000 Р

22 222Р за м²



49.50 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

Продается земельный участок с домом в селе Рудкино! Дом площадью 49,5м, построен из дерева в 1962г, с печным отоплением. В 2010 году был отделан сайдингом. Все комнаты проходные, вторая комната с печью, третья с выходом в пристройку и веранду. Коммуникации: Газ проходит по участку, не подключен; Счетчик эл. новый на столбе, к дому не подключен; Вода центральная. Участок 13 соток, прямоугольной формы, категория: земли населенных пунктов, вид: для ведения личного подсобного хозяйства. Межевание есть. Рядом с домом построен капитальный гараж 8,6 на 4,3= 37м, высота 2,5 из газблоков 30 на 60. Имеется погреб. По фасаду участка установлен забор из профнастила, синего цвета, между соседями сетка рабица. Отличное месторасположение! До мкр-на Шилово 15 минут. Рядом остановка общественного транспорта «Магазин» и «Кассовый пункт Гремячье» Автобусы 141, 138, 152 отправляются из Воронежа (Юго-Западная автостанция) каждый час. Вся необходимая инфраструктура: магазины Магнит и Пятёрочка, Дом Культуры, библиотека, школа, Храм, река Дон и Гремяченские водопады, пляж в 15 минутах ходьбы! Звоните скорее!

👁 1 с 19.09.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Сота/Трансферт](#)

Телефон: [+79515655835](tel:+79515655835)

Характеристики

Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.00 сот

