

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Заречная улица, 66

Воронежская область, Рамонский район, Заречная улица, 66

12 500 000 Р

117 925Р за м²



106.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

Продаётся дом НА БЕРЕГУ РЕКИ Воронеж в 50м от "вашего" песчаного пляжа. Райское место для Вашей комфортной жизни и отдыха за городом! ПРЕИМУЩЕСТВА: - закрытая охраняемая территория, КПП, асфальтированная дорога, спуск в реку для водоходного транспорта и парковка на территории; - расположение - д. Ивницы, природа, дубовый лес, река Воронеж, 39 км от Воронежа. УЧАСТОК - назначение ИЖС, 20м по фасаду, 30м в глубину, не огорожен. КОММУНИКАЦИИ - все заведены и разведены по дому (газовые котел, тёплый пол, септик, скважина, отопление, электричество). ДОМ - 3 спальни, кухня-гостиная, крыльцо, терраса, эксплуатируемая кровля. ПРЕДЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА готова. Бонус при покупке - площадка из плитки для парковки автомобиля у дома от застройщика для Вас. В нашей Курортной деревне всего 6 улиц по 15 домовладений. Тишина, порядок, красота, комфорт и покой. Приглашаю посмотреть это уникальное место, проведу экскурсию, покажу территорию, дома, участки. Прошу согласовать нашу встречу заранее. Звоните пожалуйста по всем вопросам. Отдел продаж Гольфстрим. Юридическое сопровождение входит в стоимость, консультация по недвижимости при встрече. Рассмотрим покупателей с непроданным жильём.

👁 1 с 22.08.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Хитрова Евгения Владимировна](#)

Телефон: [+79038589461](tel:+79038589461)

Характеристики

Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот



