

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Полевая

Воронежская область, Верхнехавский район, Полевая

4 500 000 Р

48 283Р за м²



93.20 м²

Общая

55.40 м²

Жилая

16.20 м²

Кухня

Предлагаем к покупке новый добротный дом в предчистовой отделке на большом участке земли (20 соток)! Дом 92,3 кв.м. расположен в с. Верхняя Хава ул. Полевая. Качественная предчистовая отделка и наличие всех коммуникаций позволяют хозяевам и сейчас проживать в доме, и заниматься отделкой. О доме: Основательный фундамент из блоков. Стены из газосиликатного блока + мин.вата + сайдинг. Крыша из метл.профиля утеплена мин.ватой. Запущены все коммуникации: свет, вода, канализация, отопление. Можно сделать красивую веранду на входе, основание уже подготовлено. Наш вариант подойдет для комфортного проживания семьи с детьми, или пожилыми родителями. Ведь продуманная функциональная планировка позволяет разместиться всем: большой зал и 3 спальни, кухня 16 кв.м., отдельный санузел. Так же на участке есть еще домик 36,3 кв.м., который можно отремонтировать и использовать для проживания! На участке есть хоз.постройки с подвалом, хранением инвентаря, разработан и используется огород, есть плодовые деревья. Один взрослый собственник. Без долей, обременений и залогов. Удобная транспортная доступность в селе: есть ж/д станция, автостанция, или на машине по асфальтированной дороге прямо к дому. В селе есть парки, школы, детские сады, спорткомплекс, магазины и пункты выдачи. Можем предоставить ...

👁 1 с 15.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Белозерова Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79191886150](tel:+79191886150)

Характеристики

Площадь жилая	55.40 кв. м	Площадь кухни	16.20 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	20.00 сот



