

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Юбилейная улица, 1/3

Воронежская область, Новоусманский район, Юбилейная улица, 1/3

7 000 000 Р

76 923Р за м²



91.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

27.00 м²

Кухня

Продаётся уютный дом в посёлке первого отделения совхоза «Масловский» Новоусманского района, на Юбилейной улице. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество жизни в собственном доме. Основные характеристики: * Материал строительства: газосиликатный блок. * Этажность: 1 этаж. * Количество спален: 3. * Общая площадь дома: 91 кв. м. * Жилая площадь: 33 кв. м. * Площадь кухни: 27 кв. м. * Год постройки: 2024. Коммуникации и удобства: * В доме проведены газ и электричество (220 В). * Крыша покрыта металлочерепицей, что обеспечивает долговечность и надёжность. * Облицовка выполнена из облицовочного кирпича, что придаёт дому эстетичный внешний вид. * Фундамент ленточный, надёжный и устойчивый. * Водоснабжение осуществляется из скважины, что гарантирует бесперебойную подачу воды. * Отопление газовое, что обеспечивает эффективное и экономичное отопление в холодное время года. * Канализация автономная, что позволяет избежать проблем с централизованными системами. Дополнительные преимущества: * Земельный участок площадью 8 соток в частной собственности. * Категория земель земли населённых пунктов. Это предложение идеально подойдёт для семей, ищущих уютное и современное жильё в спокойном районе. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение дома ещё более доступным. ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Приведа Надежда Николаевна](#)

Телефон: [+79582842192](tel:+79582842192)

Характеристики

Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	27.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.00 сот

