

Купить дачу, дом, коттедж за 7 490 000 рублей на улица Пятницкого, 29

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, улица Пятницкого, 29

7 490 000 Р

70 660Р за м²



106.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

33.40 м²

Кухня

Новый готовый просторный дом площадью 106 кв.м. от ЗАСТРОЙЩИКА!!! По адресу: с. Новая Усмань, ул. Пятницкого, д.29. Продажа от юр.лица, подходит под все виды ипотечного кредитования! Цена под семейную ипотеку актуальна! Отличная планировка: 3 изолированные комнаты, кухня-гостиная 33,4 кв.м. с выходом на просторную террасу 21 кв.м., холл, гардеробная, бойлерная и совмещенный санузел. Дом с предчистовой отделкой: стены оштукатурены, система водяных теплых полов во всех помещениях, радиаторы отопления и двухконтурный газовый котел, на полу полусухая стяжка. Газ подключен. Разводка электричества. Индивидуальная скважина. Полноценный участок 6 соток, место для парковки 2 и более машин. Быстрый выход на сделку! Документы на дом и земельный участок оформлены. Дом находится в активно развивающемся населенном пункте: несколько школ, детские сады, торговые центры, новая больница, различные магазины и прочая инфраструктура. Также неоспоримым преимуществом является близость к городу Воронеж. Возможны любые виды оплаты, в том числе ипотека. Оформляем ипотеку на выгодных условиях. Работаем с ЛЮБЫМИ жилищными сертификатами. Помогаем реализовать не проданное жилье покупателя. По техническим причинам Вы можете не дозвониться с первого раза. перезвоните, пожалуйста, или напишите в чат. Мы ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Кулаков Владислав Михайлович](#)

Телефон: [+79192468016](tel:+79192468016)

Характеристики

Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	33.40 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот

