

Купить дачу, дом, коттедж за 8 900 000 рублей на Лесная, 18кБ

Воронежская область, Новоусманский район, посёлок Отрадное, Лесная, 18кБ

8 900 000 Р

55 625Р за м²



160.00 м²

Общая

ПРОДАЕТСЯ просторный 2 х этажный дом на участке 3,5 соток. В экологически чистом районе. Ровный участок с хорошим подъездом. Площадь дома 160 кв.м. Этот уютный дом идеально подходит для комфортной жизни и семейного отдыха. На первом этаже кухня гостинная (15кв.м.+ 28 кв.м), уютная спальня 14,4 кв.м., просторный санузел 9,8 кв.м., высота потолков 3,2 метра. На втором этаже 3 светлые спальни (21 кв.м, 21кв.м, и 16 кв.м), каждая из которых отлично подходит для отдыха. Второй санузел 6,7 кв.м. Высота потолков второго этажа 2,8 метров. Отопление газ, также установлен электрический котел. Водоснабжение из собственной скважины- чистая вода всегда под рукой, канализация автономная. Электричество подается по трем фазам, что обеспечивает стабильную работу бытовых приборов. Фундамент дома по типу шведская плита с теплым полом для уютной атмосферы в любое время года. Крыша покрыта гибкой черепицей Технониколь, обеспечивая долговечность и привлекательный внешний вид. Прекрасная атмосфера, удобство и близость к природе делают его идеальным местом для жизни, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС и записывайтесь на просмотр, покажем в любое удобное для Вас время.

👁 0 с 27.06.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Штогрин Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79958879057](tel:+79958879057)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.50 сот

