

Купить дачу, дом, коттедж за 52 000 000 рублей на Павлодарская улица

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Павлодарская улица

52 000 000 Р

223 368Р за м²



232.80 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

48.60 м²

Кухня

- УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! -В таких местах крайне редко что-либо продаётся! -Уютный двухэтажный дом, расположенный в окружении вековых сосен. Звонящая тишина нарушается лишь пением птиц, а от чистейшего воздуха кружится голова! -Строился для себя для проживания большой семьи и с большой любовью. Используются самые лучшие строительные материалы и технологии. На первом этаже находятся кухня- гостиная, спальня, ванная комната, прихожая; на втором этаже- три спальни, библиотека, кабинет. балкон и огромная терраса. Выход на балкон- из зала, на террасу- из двух спален, на неё можно установить каркасный бассейн (в наличии имеется). В доме предусмотрены три выхода- основной, торцевой и в гараж. Дизайнерский ремонт выполнен в светлых тонах в стиле минимализм с присущей ему сдержанностью, но яркие акцентные детали в интерьере присутствуют. Французские окна, везде под плиткой тёплые полы. В отделке применялись продукты только зарубежных производителей, вся мебель привезена из Германии, техника лучших импортных марок. Это всё остаётся счастливому покупателю в подарок! -Кроме основного дома на участке расположен гостевой дом с баней, купелью, камином, гостиной, яблони, туалетом и жилой комнатой на втором этаже. -На веранде в зоне барбекю предусмотрена плита на дровах, камин, качели, дровница ...

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Шкредова Алина Юрьевна](#)

Телефон: [+79529566360](tel:+79529566360)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	48.60 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	25.00 сот



