

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на Садовая ул.

Воронежская область, Новоусманский район, Новоусманский 1 Отделение, Садовая ул.

2 500 000 Р

39 432Р за м²



63.40 м²

Общая

39.50 м²

Жилая

8.55 м²

Кухня

Арт. 104157363 ДОМ у ОЗЕРА. В экологически чистом уголке Воронежской области, вдали от шума и пыли, трасс и дорог. В отличном состоянии. Заезжай и живи всю весну и лето, до поздней осени. Дом 2 этажа: дом кирпичный общая площадь 63,4 м² в доме 4 комнаты и светлая веранда с кухней в дом подведено электричество и вода, работает слив для отработанной воды на кухню отопление печное, можно оставаться жить до поздней осени все окна ПВХ новая электрическая проводка балкончик с видом на сад снаружи дом покрыт фасадной штукатуркой Короед на фасаде дома установлены электрические розетки для подключения садового инвентаря во время работы на участке в доме установлена телевизионная антенна, ловит канал НТВ+ на 1 этаже: веранда с кухней - 8,55 м² комнаты - 12,3 м² и 8,1 м² на 2 этаже: комнаты - 12 м² и 7,1 м² Участок ухоженный, ровный, правильной формы На участке: гараж кирпичный баня с сауной кирпичная купель (бассейн) колодец с чистой водой водопровод централизованный: подведен в дом, в баню и по участку для полива беседка и зона барбекю растут и дают урожай плодовые деревья и кустарники, ягоды туалет с системой пудр-клозет Инфраструктура: охраняемая территория интеллигентные соседи дороги чистые на территории СНТ большое, чистое озеро, запружено рыбой, есть пляж Дача ...

👁 6 с 09.06.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Дзюба Наталия](#)

Телефон: [+79038514582](tel:+79038514582)

Характеристики

Площадь жилая	39.50 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	8.55 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	14.86 сот		

