

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на Ботаническая улица

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Ботаническая улица

14 500 000 Р

106 618Р за м²



136.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Продается дом с террасой и предчистовой отделкой в самом престижном районе села Новая Усмань!!! В шаговой доступности: физкультурно спортивный комплекс, бассейн, новая, современная школа, детский сад, магазины, остановка. Очень удобная планировка: 4 изолированные комнаты, 2 санузла, кухня столовая 28 кв.м, гардеробная. Участок прямоугольной формы, ровный. Стены: газосиликат 300 мм, облицовка - керамический кирпич, крыша - металлочерепица, полы- чистовая стяжка и система "теплый пол" Все коммуникации: электричество, скважина с погружным насосом, сливная яма, разводка отопления по дому.

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Заварзина Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [+79582842173](#)

Характеристики

Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот



