

Купить дачу, дом, коттедж за 1 900 000 рублей на Луговая улица

Воронежская область, Новоусманский район, Луговая улица

1 900 000 Р

126 667Р за м²



15.00 м²

Общая

10.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

Ухоженный дачный земельный участок в СНТ «Отрада» на улице Луговая это идеальное место для отдыха и единения с природой. Участок утопает в зелени деревьев и кустарников, здесь растут виноград, фруктовые деревья, туи, сосны, можжевельник и садовые цветы. Участок правильной прямоугольной формы, (фасад 20 м на 61 м). Межевание участка сделано. Вы можете заезжать на него с двух улиц или разделить на два равных участка по 6 соток. Ворота уже установлены, что обеспечивает удобство доступа. На участке есть маленький дачный домик, к которому подключён свет (счётчик на столбе). Также на участке есть своя скважина для воды. В дополнение к жилому домику на участке расположены хозяйственные постройки, уличный туалет и металлическая беседка для отдыха. Беседка расположена в тени туи, что создаёт приятную атмосферу для отдыха в тени. За калиткой участка находится озеро, которое особенно популярно среди рыбаков. Вечерами здесь оживлённо, и можно наблюдать, как рыбаки наслаждаются своим хобби. Это место идеально подходит для любителей рыбалки и спокойного отдыха на природе. Оборудованный пляж для купания в р. Усманка в пределах 1 км от дачи. Здесь для вас прекрасная возможность поплавать и позагорать вдоволь! Без долгов по членским взносам. Отличными соседями по улице. Въезд на территорию СНТ ...

👁 2 с 30.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Белозерова Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79191886150](tel:+79191886150)

Характеристики

Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	12.24 сот



