

Купить дачу, дом, коттедж за 3 498 000 рублей на улица Калинина, 12

Воронежская область, Каширский район, улица Калинина, 12

3 498 000 Р

62 464Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Уютный дом с ухоженным участком по цене квартиры в живописном селе Каширское! В Вашем распоряжении дом площадью 56 кв.м на земельном участке 10,3 сотки в прекрасном и перспективном селе Каширское, всего в 40 км от Воронежа и 550км от Москвы. Это идеальное место для комфортной жизни вдали от городской суеты! Село с богатой историей и развитой инфраструктурой: Расположено вдоль трассы М-4 «Дон», с полноводной рекой Сухая Хворостань, которая создаёт неповторимую атмосферу. Отличные дороги, живописные парки, аллеи и пляж всё для приятного времяпрепровождения на свежем воздухе! Для детей и спорта: В селе есть два детских сада, музыкальная школа, общеобразовательная школа и спортивно- оздоровительный комплекс. Строительство нового стадиона «Юность» завершится совсем скоро, что добавит ещё больше возможностей для занятий спортом. Нужная медицинская помощь обеспечивается новой поликлиникой с больницей. Комфортная жизнь всё рядом: Сетевые магазины и необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Культурно-досуговый центр привлекателен для взрослых и детей. Описание дома: Отдельно стоящий дом на высоком фундаменте : свет, газ и вода в доме. Окна пластиковые, новые двери. Раздельные три комнаты, летняя и основная кухня : всё для вашего удобства. Добротный гараж (с ямой) и просторный ...

👁 4 с 23.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Савельева Елена Павловна](#)

Телефон: [+79601394442](tel:+79601394442)

## Характеристики

|                     |             |                          |            |
|---------------------|-------------|--------------------------|------------|
| Площадь жилая       | 35.00 кв. м | Площадь кухни            | 9.00 кв. м |
| Этажей всего        | 1           | Наличие водоснабжения    | да         |
| Наличие канализации | да          | Наличие электроснабжения | да         |
| Наличие отопления   | да          | Площадь участка          | 10.30 сот  |



