

Купить дачу, дом, коттедж за 6 850 000 рублей на Сосновая улица

Воронежская область, Новоусманский район, Новая Усмань, Сосновая улица

6 850 000 Р

78 736Р за м²

87.00 м²

Общая

Продам новый и уютный дом. Расположенный в селе Новая Усмань "Радуга" - стены облицованный кирпич+газосиликат -фундамент ленточный армированный -окна, тройной стеклопакет -теплый пол, вывод под батареи - скважина 38 метров -канализация 2 кольца - плитка на полу по всему дому - плитка в санузле -натяжной потолок + освещение -дверь входная с терморазрывом + межкомнатные -стены отшпаклеванные (готовы под покраску) - отопление электрокотел (газ +250 000 р) В доме 3 спальни + большая кухня-гостиная, санузел, коридор, выход на крышу. Удачное расположение дома . В 10-15 минутах ходьбы (школа, садик, спортивный комплекс, бассейн, аптеки, магнит, пятёрочка, остановка общественного транспорта) Участок прямоугольной формы . Есть место за домом для постройки бани и хоз помещения, а перед домом для террасы и парковочного места. ДОМ ПОДХОДИТ ПОД СЕЛЬСКУЮ ИПОТЕКУ. Помощь в одобрении и получении ипотеки в любых самых сложных ситуациях. Полное юридическое сопровождение сделки купли-продажи. Рассмотрю покупателей со своим не проданным жильем. Просмотры в любое удобное время по договоренности. По техническим причинам Вы можете не дозвониться с первого раза. Перезвоните, пожалуйста, или напишите в чат. Мы на связи 24/7 и ждем Вашего звонка.

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Ищенко Елена Валериевна](#)

Телефон: [+79102424849](tel:+79102424849)



