Купить дачу, дом, коттедж за 565 000 рублей на Семилукский район, Лосевское сельское поселение, село Вознесенка, Солне

Воронежская область, Вознесенка, Семилукский район, Лосевское сельское поселение, село Вознесенка, Солне

565 000 Р
11 531Р за м^2

49.00 м^2
Общая

Мечтаете жить как живёт вся Америка? Хотите почувствовать что значит свобода? Тогда этот дом для вас. Огромный надел земли со своим огородом и лесом. В доме крепкие полы. Крыша хорошая, не протекает. Доступ на крышу из дома. Ввиду того что долгое время никто не жил и не отапливал, штукатурка местами внутри отвалилась. Можно отремонтировать и жить. Фундамент неплохой. Нужно закрыть его от воздействия дождя и снега. При желании можно установить туалет/душ. Для этого в доме есть комната. Территория 38 соток. За участком лес. Есть печка (нужно установить новую плиту и дверцу). Соседи живут круглогодично. За домом имеется большой кирпичный сарай-хлев который нуждается в ремонте. Его можно потом переоборудовать под баню. Огромный кирпичный погреб со входом из дома (не нуждается в ремонте). Зимой дорогу регулярно чистят от снега. Если не хотите топить печку то в качестве отопления можно установить Тепловой Насос (экономия в 4 раза по сравнению с электрическими обогревателями). Продается на ОЗОНЕ. Стоит примерно 70000р. Подходит для круглогодичного проживания. В доме никто не прописан и не проживает. Наследников нет.

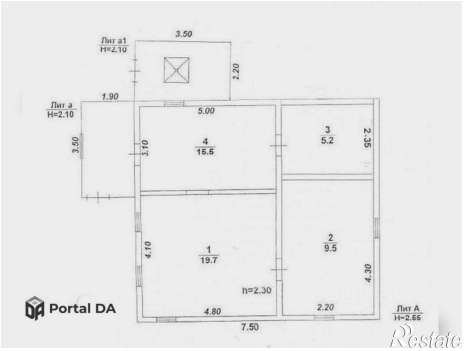
5 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79802304998

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1957
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	38.0 сот


Лит а1
H=2.10
3.50
2.20
1.90
Лит а
H=2.10
5.00
3.50
3.10
4
16.6
3
5.2
2.35
4.10
1
19.7
2
9.5
4.30
h=2.30
4.80
2.20
7.50
Лит А
H=2.66
Portal DA
Restate

Restate

Restate