

Купить дачу, дом, коттедж за 565 000 рублей на Семилукский район, Лосевское сельское поселение, село Вознесенка, Солне

Воронежская область, Вознесенка, Семилукский район, Лосевское сельское поселение, село Вознесенка, Солне

565 000 Р

11 531Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

Мечтаете жить как живёт вся Америка? Хотите почувствовать что значит свобода? Тогда этот дом для вас. Огромный надел земли со своим огородом и лесом. В доме крепкие полы. Крыша хорошая, не протекает. Доступ на крышу из дома. Ввиду того что долгое время никто не жил и не отапливал, штукатурка местами внутри отвалилась. Можно отремонтировать и жить. Фундамент неплохой. Нужно закрыть его от воздействия дождя и снега. При желании можно установить туалет/душ. Для этого в доме есть комната. Территория 38 соток. За участком лес. Есть печка (нужно установить новую плиту и дверцу). Соседи живут круглогодично. За домом имеется большой кирпичный сарай-хлев который нуждается в ремонте. Его можно потом переоборудовать под баню. Огромный кирпичный погреб со входом из дома (не нуждается в ремонте). Зимой дорогу регулярно чистят от снега. Если не хотите топить печку то в качестве отопления можно установить Тепловой Насос (экономия в 4 раза по сравнению с электрическими обогревателями). Продается на ОЗОНЕ. Стоит примерно 70000р. Подходит для круглогодичного проживания. В доме никто не прописан и не проживает. Наследников нет.

👁 5 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79802304998](tel:+79802304998)

## Характеристики

|                       |             |                          |          |
|-----------------------|-------------|--------------------------|----------|
| Этажей всего          | 1           | Год постройки            | 1957     |
| Наличие водоснабжения | да          | Наличие электроснабжения | да       |
| Материал дома         | брус-бревно | Площадь участка          | 38.0 сот |

