

Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на Тенистый пер, 22

Воронежская область, Тенистый пер, 22

15 500 000 Р

41 779Р за м²



371.00 м²

Общая

Продается двухэтажный жилой дом, общей площадью 371 м². Дом расположен в спальном районе ХОКО на угловом земельном участке площадью 10 соток. Рядом магазин Пятёрочка, детский садик и школа, до остановки общественного транспорта 100 метров. Дом построен в 2011 году на свайно-ленточном фундаменте из качественного газоблока, стены утеплены минеральной ватой и защиты профлистом, первый этаж перекрыт ж/б плитами. Дом очень теплый, Оба этажа имеют отдельные входы. Планировка без внутренних несущих перегородок позволяет спланировать помещение по своему усмотрению. На каждом этаже большой зал, холл и несколько санузлов. На второй этаж ведут две лестницы с противоположных сторон здания. Подведены коммуникации: газ, электричество 380 В, вода из собственной скважины, канализация - Локальное Очистное Сооружение, отопление - газовый двухконтурный котел. В доме спокойно могут проживать две семьи или же какой-нибудь этаж можно использовать для ведения бизнеса. Удобный заезд во двор с местом для стоянки нескольких автомобилей. Документы готовы. Прямая продажа от собственника!

👁 1 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79333164912](tel:+79333164912)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2011
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	10.0 сот		

